

**Akademia Sztuk Pięknych
w Katowicach
ul. Raciborska 37
40-074 Katowice**

OPIS PROJEKTU

„Wykonanie prac modernizacyjnych w budynku przy ul. Raciborskiej 37 w Katowicach”.

Budynek przy ul. Raciborskiej 37 w Katowicach stanowi własność Akademii Sztuk Pięknych (księga wieczysta nr 46145) i jest wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr A/1437/91 z dnia 05.09.1991 roku.

Inwestycję Akademia prowadzi na podstawie:

- Dokumentacji projektowej: wykonanej przez projektanta Macieja Laskowskiego z Pracowni Projektowej „ARCHICO” z Gliwic (wraz z kosztorysami);
- Pozwoleń nr 56/05 z dnia 15 lutego 2005r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- Pozwoleń na budowę wydane Decyzją nr 201/05 z dnia 22 marca 2005r. przez Prezydenta Miasta Katowice;
- Pozwoleń nr 1101/07 z dnia 06.03.2007r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wartość robót pozostałych do wykonania wynosi 1.433.733,00 PLN, w tym wartość robót dodatkowych i uzupełniających 416.469,00 PLN.

Konieczność wykonania robót dodatkowych i uzupełniających wyniknęła z nieprzewidzianych okoliczności w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.

Akademia na rok 2009 otrzymała dotację celową na realizację projektu od Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w wysokości 1.500.000,00 PLN z ograniczoną możliwością jej wydatkowania do kwoty 425.000,00 PLN.

Prace modernizacyjne wewnątrz budynku zostały rozpoczęte 14 listopada 2006r. Zadanie to jest zadaniem inwestycyjnym, mającym na celu poprawę stanu technicznego nieruchomości i obniżenie jego kosztów eksploatacji. Wykonawcą projektu jest Przedsiębiorstwo Konserwacji Zabytków „CONRES” z Katowic, ul. Rynek 7, wybrane w drodze przetargu ograniczonego.

Planowany termin zakończenia prac: 30 czerwiec 2010r.

Ostatnim etapem prac objęte jest, w szczególności:

- Rozbudowa sieci komputerowej LAN,
- Wykonanie instalacji DSO oraz systemu sygnalizacji pożaru,
- Rozbudowa instalacji wod.-kan. i hydrantowej oraz instalacji elektrycznej,
- Prace ogólnobudowlane oraz wykończeniowe.

Wykonanie ww. zakresu prac modernizacyjnych wewnątrz budynku ma na celu poprawę jego stanu technicznego, bezpieczeństwa użytkownika, warunków nauki studentów oraz pracy pracowników dydaktycznych i administracyjnych Akademii, a także dostosowanie obiektu do obecnie obowiązujących potrzeb, przepisów prawa budowlanego i bezpieczeństwa p.poż.