

WZÓR UMOWY

Umowa została zawarta w dnia pomiędzy :

Akademią Sztuk Pięknych w Katowicach

Raciborska 37

40-081 Katowice

reprezentowaną przez:

1.....

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
reprezentowanym przez:

1.....

2.....

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na usługi ochrony osób i mienia w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonywanie usług ochrony osób i mienia u Zamawiającego zgodnie z opisem zamówienia znajdującym się w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
3. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Zamawiającego z dnia, która stanowi załącznik do niniejszej Umowy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej o numerze Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zmianie, cofnięciu lub ograniczeniu zakresu koncesji Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby które będą wykonywać zamówienie u Zamawiającego, są przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p.poż oraz posiadają wymagane uprawnienia tj. mają licencję pracownika ochrony fizycznej lub osoba nadzorująca i kontrolująca pracę pracowników ochronę fizycznej nieposiadających licencji, taką licencję posiada.

6. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania wewnętrznych zasad i przepisów obowiązujących u Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonywania usług przez Wykonawcę, w tym: instrukcji ppoż., systemów zainstalowanych w budynku, zasad wydawania kluczy i korzystania z pomieszczeń oraz gospodarowania majątkiem.
7. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego zapoznawania z przepisami i zasadami obowiązującymi u Zamawiającego pracowników wykonujących usługi u Zamawiającego.
8. Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
9. W przypadku konieczności zmiany osoby wymienionej w wykazie, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego oraz poda dane wynikające z załącznika nr 7 do siwz dot. kwalifikacji osób i uprawnień osób wykonujących zamówienie.

§ 2

Zamówienie będzie wykonywane przez okres 24 miesięcy, od dnia 2011 roku.

§ 3

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone miesięcznie każdorazowo wg stawki netto za 1 rbh w wysokości (słownie:.....) w stosunku do ilości godzin wykonywanych w danym miesiącu.
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT obliczony wg obowiązującej stawki w wysokości%.
3. Maksymalna nominalna wartość zobowiązania wynosi
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze: prowadzony przez w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.3
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkodę w mieniu Zamawiającego, powstałą wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę.

§ 5

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania określonego w § 3 ust. 3 tj. w kwocie złotych w formie:/ polisa nr/
2. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia Wykonawca wnosi przed dniem wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane
5. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w innej formie niż pieniężna, wówczas Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie, zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
6. Wydanie oryginału dokumentu następuje po upływie okresu, na jaki wniesione zostało zabezpieczenie.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

§ 7

Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające dostęp pracownikom Wykonawcy do pomieszczeń i personelu Zamawiającego - w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

§ 8

Istotna zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w przypadkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub ogłoszeniu o zamówieniu.

§ 9

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177).

§ 11

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Raczej Prawny
© Andrzej Olszowski
AL 2011