

Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach
Raciborska 37
40-074 Katowice

Pismo: ASP-DAT-ZP-01-2010/7

Katowice dnia: 2010-02-02

O D P O W I E D Ź na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniach 2010-01-27, 28 do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.) w trybie przetarg nieograniczony, na:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa między ulicami Raciborską a Koszarową w Katowicach budynku dydaktycznego-badawczego i kulturalnego wraz z zagospodarowaniem terenu na otwarty park form przestrzennych”,

Treść zapytań jest następująca :

1. Czy Inwestor dopuszcza wykazanie się Referencjami na wykonanie dokumentacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadań, dla których podpisano jedną wspólną umowę o prace projektowe i nadzór autorski, której wykonanie przypada na lata 2004-2009 (projekt uzyskał Pozwolenie na budowę w 2005, nadzór oraz zmiany projektu wraz z zamiennymi pozwoleniami były wykonane w latach 2005-2008)?
2. Czy wykaz prac projektowych wykonanych w ostatnich trzech latach należy rozumieć jako prace, dla których projektowanie zakończono w okresie ostatnich trzech lat, czy rozpoczęto i zakończono w tym okresie, tzn. czy uwzględnione będą referencje dla prac projektowych rozpoczętych w roku 2005 a zakończonych w roku 2008?
3. Czy Inwestor dopuszcza wykazanie się wykonaniem dokumentacji projektowej sądu o powierzchni przekraczającej 2000m² – sklasyfikowanych w PKOB w klasie 1220 (Budynki centrów konferencyjnych i kongresów, sądowni parlamentów; budynki banków, urzędów pocztowych, urzędów miejskich, gminnych, ministerstw, itp. lokali administracyjnych)?
4. Czy Inwestor dopuszcza wykazanie się wykonaniem dokumentacji projektowej muzeum o powierzchni przekraczającej 2000m² – sklasyfikowanych w PKOB w klasie 1262 (Muzea, galerie sztuki, biblioteki i centra informacyjne; budynki archiwów)?

5. Dlaczego wśród obiektów, których projektami powinni wykazać się oferenci nie wymieniono klasy 1263 /wg PKOB/, która określa budynki najbardziej odpowiadające swym charakterem przedmiotowi przetargu czyli wszelkiego typu szkoły łącznie z wyższymi uczelniami ?
6. Po przeanalizowaniu treści SIWZ, a w szczególności par. 9 dot. warunków udziału w postępowaniu, zwracamy się z zapytaniem, czy w spisie obiektów zgodnym z PKOIB, których realizacją mają się wykazać Wykonawcy, nie wkraść się błąd polegający na opuszczeniu obiektów należących do klasy 1261, 1262, 1263 z grupy *Ogólnodostępnych obiektów kultury, budynków o charakterze edukacyjnym, budynków szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynków kultury fizycznej*. Wg SIWZ z powyższej grupy należy wykazać się realizacją *budynków szpitali i zakładów opieki medycznej (1264) oraz budynków kultury fizycznej (1265)*. Pominięte zostały *ogólnodostępne obiekty kulturalne (1261) tj teatry, sale kongresowe, sale wielozadaniowe, budynki muzeów i bibliotek (1262) w tym galerie sztuki oraz budynki szkół i instytucji badawczych (1263)*. Wszystkie powyższe obiekty klasy 1261, 1262 i 1263 są bardziej zbliżone do programu funkcjonalno-użytkowego obiektu, który jest *przedmiotem* zamówienia: niż wymienione w SIWZ (np. szpitale) i powinny być naszym zdaniem uwzględnione w spisie obiektów, których realizacją mają się wykazać Wykonawcy. Jeżeli wyżej wymienione klasy obiektów nie zostały świadomie załączone do wykazu, zwracamy się prośbą o ich uwzględnienie w SIWZ.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Ad. 1 Na tym etapie postępowania Zamawiający nie może odnosić się do dokumentów opisywanych przez Wykonawcę.

Zgodnie z zapisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz specyfikacją warunków zamówienia, **Wykonawca musi wykazać spełnianie warunków** określonych przez Zamawiającego. Sposób oceny spełniania warunków i dokumenty potwierdzające ich spełnianie, także w zakresie posiadania koniecznej do wykonania zamówienia wiedzy i doświadczenia, zostały określone w pkt. 9.2 specyfikacji.

W tym zakresie siwz oraz ogłoszenie o zamówieniu zostało zmodyfikowane i zamieszczone na stronie internetowej oraz przekazane Wykonawcom, którym przekazano siwz.

Tym samym wprowadzone zmiany są obowiązujące i należy je uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

Ad. 2 Zgodnie z obowiązującymi przepisami i specyfikacją, z uwzględnieniem modyfikacji siwz, Wykaz powinien zawierać:

„wykonane w okresie ostatnich trzech lat dokumentacje projektowe i wykonane lub wykonywane w okresie ostatnich trzech lat nadzory autorskie, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie.”

Zgodnie z powyższym zapisem prace projektowe powinny być zakończone, natomiast usługa w postaci świadczenia nadzorów autorskich, jako usługa o charakterze okresowym, może być wykonana lub wykonywana nad inwestycją, realizowaną na podstawie dokumentacji, której autorem była osoba świadcząca nadzory autorskie.

Ad. 3 - 6

Po dokonaniu analizy siwz, wskutek skierowania zapytań przez Wykonawców, Zamawiający dokonał modyfikacji specyfikacji warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówienia w następujący sposób:

Tekst zmieniany		
Miejsce, w którym należy dodać tekst:	Przed zmianą	Po zmianie
ppkt. 1 Tabeli: kolumna „Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu” oraz	<p>Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada konieczną do wykonania zamówienia <u>wiedzę i doświadczenie</u>, gdy</p> <p>Wykonawca wykaże wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> o w okresie ostatnich trzech lat <u>przynajmniej 2 projektów</u> (dokumentacji projektowych) budynków o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m², <u>w tym jednego projektu na podstawie którego zrealizowano i pełniono nadzór autorski nad budową/modernizacją/adaptacją/przebudową obiektu</u>, który odpowiada swoim rodzajem projektowi, który będzie stanowił przedmiot zamówienia tj. co najmniej wykonaniem: <ul style="list-style-type: none"> *jednej dokumentacji wybudowania lub modernizacji/adaptacji/przebudowy obiektów o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000 m2, ujętych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w klasie 1211; 1212; 1230; 1241;1264; 1265; 1272; 1274 * oraz potwierdzi Referencjami, opiniami, protokołami odbioru, że wykonane dokumentacje ujęte w opisie warunku zostały wykonane należycie, a co najmniej jeden obiekt ujęty w ww. klasie PKOiB /jego modernizacja/adaptacja/przebudowa na podstawie dokumentacji 	<p>Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada konieczną do wykonania zamówienia <u>wiedzę i doświadczenie</u>, gdy</p> <p>Wykonawca wykaże wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> o w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, <u>przynajmniej 2 projektów</u> (dokumentacji projektowych) budynków o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m², <u>w tym jednego projektu</u>, który odpowiada swoim rodzajem projektowi, który będzie stanowił przedmiot zamówienia tj. co najmniej wykonaniem: <ul style="list-style-type: none"> *jednej dokumentacji wybudowania lub modernizacji/adaptacji/przebudowy obiektów o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000 m2, ujętych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w klasie 1211; 1212; 1220, 1230; 1241; 1261, 1262, 1263,1264; 1265; 1272; 1274 * oraz potwierdzi Referencjami, opiniami, protokołami odbioru, że wykonane dokumentacje ujęte w opisie warunku zostały wykonane należycie <p>Za dokumentację projektową wybudowania lub modernizacji/adaptacji/przebudowy odpowiadającą swoim rodzajem projektowi stanowiącemu przedmiot zamówienia Zamawiający będzie uważał dokumentację, która będzie zawierała:</p>

	<p>projektowej <u>została zrealizowana wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego</u></p> <p>Za dokumentację projektową wybudowania lub modernizacji/adaptacji/przebudowy odpowiadającą swoim rodzajem projektowi stanowiącemu przedmiot zamówienia Zamawiający będzie uważał dokumentację, która będzie zawierała:</p> <p>projekt architektoniczno-budowlany oraz pełnobrańzową dokumentację wykonawczą.</p>	<p>projekt architektoniczno-budowlany oraz pełnobrańzową dokumentację wykonawczą.</p> <ul style="list-style-type: none"> o w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje 2 nadzory autorskie nad zrealizowaną/ realizowaną inwestycją, w oparciu o dokumentację, której był autorem (był autorem dokumentacji projektowej, na podstawie której zakończono lub prowadzi się prace budowlane). <p>*oraz potwierdzi Referencjami, opiniami, protokołami odbioru lub innymi pismami, że nadzór autorski był lub jest wykonywany należycie nad inwestycją, do której sporządzał dokumentację projektową.</p>
<p>ppkt. 1 Tabeli kolumna:</p> <p>„Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu”</p>	<p>Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat dokumentacji projektowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie, z uwzględnieniem <u>wykonania co najmniej 2 dokumentacji projektowych budynków o powierzchni nie mniejszej niż 2.000m²</u>, w tym <u>jednej dokumentacji na podstawie której zrealizowano i pełniono nadzór autorski nad budową/ modernizacją/adaptacją/ przebudową obiektu o powierzchni nie mniejszej niż 2.000m²</u></p> <p>* ujętego w PKOiB w klasie 1211; 1212; 1230; 1241;1264; 1265; 1272; 1274</p> <p>Wykaz ma zawierać powierzchnię użytkową, wartość usług projektowych, datę ich wykonania, odbiorców, a także datę zakończenia realizacji inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej, informacji dot. pełnienia nadzoru autorskiego oraz dokumenty potwierdzające, że zostały one wykonane należycie.</p>	<p>Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dokumentacji projektowych i wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat nadzorów autorskich, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z uwzględnieniem:</p> <ul style="list-style-type: none"> o <u>wykonania co najmniej 2 dokumentacji projektowych budynków o powierzchni nie mniejszej niż 2.000m²</u>, w tym <u>jednej dokumentacji budowy/ modernizacji/adaptacji/ przebudowy obiektu o powierzchni nie mniejszej niż 2.000m²</u>, ujętej w PKOiB w klasie 1211; 1212; 1220, 1230; 1241; 1261, 1262, 1263,1264; 1265; 1272; 1274 o wykonania lub wykonywania 2 nadzorów autorskich nad zrealizowaną/realizowaną inwestycją, w oparciu o dokumentację, której był autorem (był autorem dokumentacji projektowej, na podstawie której zakończono lub prowadzi się prace budowlane). <p>Wykaz ma zawierać powierzchnię</p>

	<p>autorskiego oraz dokumenty potwierdzające, że zostały one wykonane należycie.</p> <p>Wykaz powinien zostać dołączony do oferty na druku lub wg druku stanowiącego załącznik nr 6 wraz z referencjami i/lub opiniami/protokołami odbioru, a dla prac ujętych w warunku wymaganymi bezwzględnie.</p> <p>Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów - w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.</p>	<p>użytkową, wartość usług projektowych, datę ich wykonania, odbiorców, a także datę zakończenia realizacji inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej, informacji dot. pełnienia nadzoru autorskiego oraz dokumenty potwierdzające, że prace projektowe zostały wykonane należycie, a w przypadkach pełnienia nadzoru autorskiego – także, że nadzór autorski był lub jest wykonywany należycie</p> <p>Wykaz powinien zostać dołączony do oferty na druku lub wg druku stanowiącego załącznik nr 6 wraz z referencjami i/lub opiniami/protokołami odbioru itp., a dla prac ujętych w warunku wymaganymi bezwzględnie.</p> <p>Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów - w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.</p>
--	--	--

W świetle powyższego, w wyniku modyfikacji, Zamawiający ujął w ww. warunku klasy budynków PKOİB: 1211; 1212; 1220, 1230; 1241; 1261, 1262, 1263, 1264; 1265; 1272; 1274.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz udostępnione na stronie internetowej.

Zamawiający

Prorektor

 prof. Jacek Rykała