

Roboty budowlane - 375223-2012

27/11/2012 S228 Państwa członkowskie - Roboty budowlane - Ogłoszenie o zamówieniu - Procedura otwarta
I.II.III.IV.VI.

PL-Katowice: Roboty budowlane

2012/S 228-375223

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Dyrektywa 2004/18/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe

Lider: Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach Partner: Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach
Raciborska 37

Punkt kontaktowy: Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach ul. Raciborska 37, 40-074 Katowice

Osoba do kontaktów: Wioleta Płocharczyk-Gołąb, Małgorzata Grabowska

40-074 Katowice

POLSKA

Tel.: +48 322516989

E-mail: wplocharczyk@asp.katowice.pl, mgrabowska@asp.katowice.pl

Faks: +48 322518967

Adresy internetowe:

Ogólny adres instytucji zamawiającej: www.asp.katowice.pl

Adres profilu nabywcy: <http://www.asp.katowice.pl>

Dostęp elektroniczny do informacji: <http://www.asp.katowice.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inna

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności

Edukacja

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:

Budowa między ulicami Raciborską a Koszarową w Katowicach budynku dydaktyczno-badawczego i kulturalnego wraz z zagospodarowaniem terenu na otwarty park form przestrzennych.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług

Roboty budowlane

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Katowice, pomiędzy ul. Raciborską i Koszarową.

Kod NUTS PL22A

II.1.3) Informacje na temat zamówienia publicznego, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

Ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego

II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku dydaktyczno-badawczego i kulturalnego Akademii Sztuk Pięknych w zabudowie miejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu na otwarty park form przestrzennych, budową parkingu podziemnego, parkingu naziemnego, budową i przebudową zjazdów, budową układu komunikacji pieszo-jezdnej, instalacją oświetlenia zewnętrznego, przyłączami i uzbrojeniem terenu, wykonaniem instalacji wewnętrznych wraz z przyłączeniami i instalacjami zewnętrznymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45000000

II.1.7) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.1.8) Części

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.9) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2) Wielkość lub zakres zamówienia

II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres:

1) Kompleksowe wykonanie robót budowlanych, określonych w dokumentacji projektowej opracowanej przez Pracownię Architektoniczną An Archi Group s.c., w tym polegających na budowie:

— budynku dydaktyczno-badawczego i kulturalnego Akademii Sztuk Pięknych w zabudowie miejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu na otwarty park form przestrzennych,

— parkingu podziemnego,

— parkingu naziemnego, budowie i przebudowie zjazdów,

— budowie układu komunikacji pieszo-jezdnej,

— instalacji oświetlenia zewnętrznego,

— przyłączy oraz uzbrojenia terenu,

— wykonanie instalacji wewnętrznych wraz z przyłączeniami i instalacjami zewnętrznymi, w skład których wchodzi m.in.:

- a) wewnętrzna instalacja wod.-kan.;
- b) przyłącza i zewnętrzne instalacje wod.-kan.;
- c) instalacja c.o.;
- d) instalacja wentylacji mechanicznej;
- e) instalacja klimatyzacji;
- f) instalacja wentylacji pożarowej (oddymiającej) dla garażu podziemnego;
- g) wewnętrzne instalacje elektryczne i niskoprądowe (wraz z instalacją monitoringu);
- h) przyłącza i zewnętrzne instalacje elektroenergetyczne;
- i) przyłącza i zewnętrzne instalacje niskoprądowe;
- j) węzeł cieplny.

Za wykonanie przedmiotu zamówienia rozumie się wybudowanie obiektów wraz z instalacjami oraz przyłączami oraz uruchomieniem wszystkich zainstalowanych urządzeń i uzyskanie na ich użytkowanie stosownego pozwolenia.

2) Realizację innych zadań związanych z realizacją inwestycji, w tym: w przypadkach określonych przepisami, uzgodnieniami itp. dotyczącymi inwestycji

— zapewnienie na własny koszt nadzorów właściwych urzędów i organów uzgadniających zamierzenia projektowe, opracowanie projektu organizacji budowy, właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzenia robót budowlanych; zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy, w tym doprowadzenia na potrzeby budowy niezbędnych mediów; uzyskania niezbędnych warunków przyłączenia oraz pokrycia kosztów ich zużycia i rozliczenia się z dostawcami mediów; opracowania planu BIOZ; uporządkowania terenu, zagospodarowania materiałów pochodzących z prowadzenia prac ziemnych we własnym zakresie, zgodnie z prawem ochrony środowiska oraz przekazania Inwestorowi pisemnego zaświadczenia, bądź umowy z podmiotem odbierającym odpady o sposobie ich zagospodarowania; wykonanie wymaganych czynności geodezyjnych przez uprawnionego geodetę.

3) Odpowiednie oznaczenie terenu inwestycji przez m.in. zamieszczenie na własny koszt we wskazany przez Zamawiającego sposób, informacji o współfinansowaniu inwestycji z budżetu Unii Europejskiej.

4) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, w tym:

— wykonanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

— wykonanie świadectwa energetycznego budynku,

— wykonanie i przekazanie Zamawiającemu protokołów wszystkich wymaganych i niezbędnych badań i sprawdzeń m.in.

urządzeń budynkowych, odbioru wykonanych przyłączy,

— wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

— opracowanie instrukcji ppoż. dla obiektu oraz dostarczenie i zamontowanie wg niej wszystkich niezbędnych urządzeń gaśniczych oraz dokonanie oznaczeń dróg ewakuacji, hydrantów, gaśnic i innych urządzeń ppoż,

— wykonanie innych niezbędnych prac i przedłożenie innych dokumentów niż wymienione, których są niezbędne dla

uznania należytego wykonania robót i oddania do użytkowania, o których Wykonawca wie z racji swojej wiedzy,

doświadczenia i profesjonalizmu w zakresie prowadzonej działalności. Koszty wykonania i pozyskania wszelkich

dokumentów winien wliczyć w oferowaną cenę wykonania zamówienia,

— Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń technicznych i instalacji.

5) Sprzędzenie przy ścisłej współpracy z projektantem i dostarczenie Zamawiającemu uporządkowanej dokumentacji powykonawczej tj.: mapy, instrukcje, deklaracje zgodności, Deklaracje bezpieczeństwa, uzgodnienia, wyniki przeprowadzonych pomiarów i sprawdzeń i inne, a także zgłoszenia (PEC, PE, UDT, PG);

6) Wykonanie rozruchu zainstalowanych maszyn i urządzeń przy udziale Zamawiającego oraz przedstawicieli podmiotów uzgadniających warunki przyłącza i rozruchu instalacji, urządzeń itp.

7) Dostarczenie i ustawienie znaków drogowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu na wybudowanych drogach wewnętrznych;

8) Ubezpieczenie kontraktu i prowadzonej inwestycji oraz placu budowy przez cały okres jej trwania, co najmniej w wysokości wartości kontraktu. Dokument potwierdzający dokonanie ubezpieczenia (potwierdzone kopie) Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił:

— na wykonane prace budowlane rękojmi i gwarancji na okres nie krótszy niż 36 miesięcy,

— gwarancji jakości na materiały, zamontowane maszyny i urządzenia na okres wynikający z gwarancji producenta danego materiału/urządzenia/sprzętu, jednak nie krótszy niż 18 miesięcy.

W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia Zamawiającemu nieodpłatny serwis i konserwację zainstalowanego sprzętu i urządzeń w terminach wymaganych przez producenta.

Okres rękojmi i gwarancji biegnie od dnia wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Wykonawca będzie zobowiązany w czasie trwania kontraktu do współpracy przy montażu i instalacji innych urządzeń zakupionych przez Zamawiającego w zakresie ich posadowienia lub montażu w budynku.

Szacunkowa wartość bez VAT:

Zakres: między 36 000 000,00 i 42 000 000,00 PLN

II.2.2) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.3) Informacje o wznowieniach

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

II.3) Czas trwania zamówienia lub termin realizacji

Okres w miesiącach: 23 (od udzielenia zamówienia)

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki dotyczące zamówienia

III.1.1) Wymagane wadzia i gwarancje:

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 1 200 000 PLN (słownie: jeden milion dwieście tysięcy PLN).

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

— pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski O/Katowice 84 1050 1214 1000 0007 0000 7826,

— poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

— gwarancjach bankowych,

— gwarancjach ubezpieczeniowych,

— poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium wniesione w innej formie niż pieniężna należy złożyć w formie oryginału w Dziale Finansowo – Księgowym, znajdującym się na parterze budynku przy ul. Raciborskiej 37 Katowicach pokój nr 012, załączając równocześnie do oferty kserokopię dokumentu potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Gwarancja zapłaty wadium powinna być bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu; poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:

Wynagrodzenie za realizację zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia, których przewidywana wartość może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy. Stąd Zamawiający żąda zabezpieczenia zaliczki w formie i wysokości określonej we wzorze umowy. Zamawiający będzie mógł udzielić kolejnych zaliczek, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że wykonał zamówienie w zakresie wartości uprzednio udzielonych zaliczek.

Istotne postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik do siwz.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed podpisaniem umowy złożył Zamawiającemu kosztorys.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie:

— wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,

— terminu realizacji przedmiotu zamówienia, przez okres równy okresowi trwania przeszkody, gdy jest ona spowodowana następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu, lub uzasadnionych przyczyn obiektywnych tj. niezależnych od każdej ze stron,

— osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych m.in. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków, nienależyte wykonywanie obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały minimum takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie, — podwykonawcy, jeżeli podwykonawca nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą,

— zmiany zakresu części prac powierzonych podwykonawcy w przypadku gdy:

— konieczność powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcy spowodowana jest rozwiązaniem umów o pracę z pracownikami wykonującymi pracę w danej branży w takiej liczbie, która uniemożliwia realizację prac przez Wykonawcę,

— wprowadzenie podwykonawcy zapewni lepszą realizację danej części zamówienia,

— w przypadku opóźnień zapewni terminową realizację przedmiotu umowy,

— zamiany materiałów/sprzętu/urządzeń przewidywanych do wykonania zamówienia – w uzasadnionych i udokumentowanych przez Wykonawcę przypadkach, spowodowanych np. brakiem na rynku lub wycofaniem z obrotu danego materiału/sprzętu/urządzenia.

Wykonawca winien zaoferować w takim przypadku materiał/sprzęt/urządzenie o nie gorszych parametrach funkcjonalno-użytkowych i walorach estetycznych, bez możliwości podwyższenia wynagrodzenia. O ile zamiana może prowadzić do zmian projektowych, projektant musi wyrazić zgodę na powyższe, przy czym zamiana ta nie może wpływać na koszt inwestycji, pogorszenie jakości robót i budynku we wszystkich obszarach związanych z jego funkcjonalnością i estetyką oraz powodować do wzrostu kosztów eksploatacji.

W przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia (rezygnacji z wykonania części zamówienia) przewiduje się odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o nie zrealizowaną część robót.

W przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia (rezygnacji z wykonania części zamówienia) przewiduje się odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o nie zrealizowaną część robót. Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z wykonania zamówienia do wysokości 10 % wartości zamówienia.

III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:

Wykonawcy biorący wspólnie udział w postępowaniu (spółka cywilna, konsorcjum) muszą ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (oryginał pełnomocnictwa lub poświadczona notarialnie kopia musi być dołączona do oferty).

Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Uczestników.

Nie mogą złożyć samodzielnie odrębnej oferty, pod rygorem odrzucenia takiej oferty ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

III.1.4) Inne szczególne warunki

Wykonanie zamówienia podlega szczególnym warunkom: nie

III.2) Warunki udziału

III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), spełniają warunki i wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.).

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

b) Posiadania wiedzy i doświadczenia;

c) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

d) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą złożyć:

— oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty, o których mowa w pkt III.2.2) i III.2.3 ogłoszenia,

— Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,

— Aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

— Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

— Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Aktualne zaświadczenia odpowiednio:

— właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz,
— właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia – Wykonawca przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast wymienionych dokumentów składa odpowiednio:

a) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

— nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

— nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

— nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

b) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wymienionych powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionych odpowiednio w określonych wyżej terminach.

W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej Wykonawca winien złożyć:

— opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Za polisę opłaconą uważa się, w szczególności zapis w polisie, że zapłacono wymaganą składkę lub dokument potwierdzający dokonanie przelewu składki.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego sytuacji finansowej Wykonawca winien złożyć:

— informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w wysokości minimum 10 000 000 PLN (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych niż złoty polski obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski na dzień wystawienia informacji potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub posiadanej zdolności kredytowej), wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy zasobów musi jednoznacznie określać:

— zakres tego zobowiązania,

— czego dotyczy (przedmiot zobowiązania),

— w jaki sposób i w jakim okresie będzie wykonane.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej, gdy:

— wykaze, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 25 000 000 PLN,

— potwierdzi, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 10 000 000 PLN (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych niż złoty polski obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski na dzień wystawienia informacji potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub posiadanej zdolności kredytowej).

III.2.3) Kwalifikacje techniczne

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Dla potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien przedstawić:

— Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie. Niniejszy wykaz powinien zostać opracowany zgodnie z opisem zawierającym: rodzaj i wartość prac, okres realizacji oraz dokumenty potwierdzające, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykaz winien zostać dołączony do oferty na druku lub wg druku stanowiącego załącznik do siwz wraz z referencjami i/lub opiniami/ protokołami odbioru, a dla prac ujętych w warunku wymaganymi bezwzględnie.

Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów – w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy zasobów musi jednoznacznie określać:

— zakres tego zobowiązania,

— czego dotyczy (przedmiot zobowiązania),

— w jaki sposób i w jakim okresie będzie wykonane.

W celu wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca winien złożyć:

* wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zawierającą Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia

— na druku lub wg druku stanowiącego załącznik do siwz,

— Informację nt. wielkości średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

— na druku lub wg druku stanowiącego załącznik do siwz.

Jeżeli Wykonawca polega na potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów - w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy zasobów musi jednoznacznie określać:

— zakres tego zobowiązania,

— czego dotyczy (przedmiot zobowiązania),

— w jaki sposób i w jakim okresie będzie wykonane.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada konieczną do wykonania zamówienia wiedzę i doświadczenie, gdy:

— wykaże się należyte zrealizowanymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

— co najmniej 2 zadaniami, polegającymi na budowie budynku o powierzchni użytkowej, co najmniej 5.000m² i wartości min. 25 000 000 PLN ogółem każda z nich, obejmująca co najmniej roboty:

*ogólnobudowlane;

*drogowe;

*przyłącza i zewnętrzne instalacje wod.-kan.

* przyłącza i zewnętrzne instalacje elektroenergetyczne;

*przyłącza i zewnętrzne instalacje niskoprądowe;

*wewnętrzne instalacje wod.-kan.

*instalacja c.o.

*instalacja wentylacji mechanicznej;

*wewnętrzne instalacje elektryczne;

*wewnętrzne instalacje niskoprądowe;

*wykonanie węzła cieplnego; oraz potwierdzi Referencjami, opiniami, protokołami odbioru, że wykonane prace ujęte w opisie warunku zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający uzna, iż Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykaże, iż dysponuje co najmniej:

* 1 osobą posiadającą uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

* osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej; odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

* osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

* osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

* uprawnionym geodetą.

Osoby, które zdobyły wymagane wyżej określone uprawnienia poza terytorium RP winny wykazać, iż: nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające wymaganiom określonym w przepisach, oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub posiadają uprawnienia do „świadczenia usług transgranicznych”. oraz:

— średnioroczne zatrudnienie u Wykonawcy robót budowlanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, kształtuje się na poziomie min. 100 w przeliczeniu na pełny etat, w tym co najmniej:

* 5 osób, stanowi personel kierowniczy.

Spośród wymienionych uprawnionych do kierowania osób, uczestniczących w realizacji robót Wykonawca winien wskazać osobę KOORDYNATORA, która będzie nadzorowała i koordynowała pracę pozostałych osób.

Jeżeli z treści uprawnień nie wynika wprost, iż dana osoba posiada wymagane uprawnienia, Wykonawca winien wskazać przepis i/lub dodatkowe dokumenty, wyjaśnienia, które stanowią potwierdzenie ich posiadania.

III.2.4) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.3) Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi

III.3.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.3.2) Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury

IV.1.1) Rodzaj procedury

Otwarta

IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału

IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu

IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia

Najniższa cena

IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) Informacje administracyjne

- IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:
ASP-DAT-ZP-22-2012
- IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia
nie
- IV.3.3) Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego
Dokumenty odpłatne: nie
- IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
7.1.2013 - 10:00
- IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom
- IV.3.6) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
polski.
- IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą
w dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.3.8) Warunki otwarcia ofert
Data: 7.1.2013 - 10:15
Miejscowość:
40-074 Katowice, ul. Raciborska 37
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: nie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) Informacje o funduszach Unii Europejskiej
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów): Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. W przypadku nie przyznania środków na dofinansowanie inwestycji z budżetu Unii Europejskiej zamówienie zostanie unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy - Prawo zamówień publicznych.
- VI.3) Informacje dodatkowe
Inne wymagania zamawiającego:
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca załączył do oferty: sporządzony przez siebie:
— Harmonogram rzeczowo-finansowy, który powinien uwzględniać wszystkie roboty objęte zamówieniem rozłożone w okresie przewidzianym do wykonania zamówienia przez Zamawiającego i być zgodny z terminami wykonania zamówienia,
— Zestawienie materiału/ sprzętu/urządzeń równoważnych (o ile wymagany) z określeniem typu/rodzaju/ilości i cech (parametrów wykazujących równoważność), odnosząc się do poz. wykazu materiałów/sprzętu/urządzeń Zamawiającego, której odpowiada. W przypadku braku takiego zestawienia Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca oferuje taki sprzęt/urządzenia/materiał jaki przyjęto w dokumentacji projektowej.
Informacja dotycząca zamówień uzupełniających:
Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, w okresie 3 la od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.
- VI.4) Procedury odwoławcze
- VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze
- VI.4.2) Składanie odwołań
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
Do spraw nieuregulowanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.1.2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
- VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań
Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17A
02-676 Warszawa
POLSKA
E-mail: odwołania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587803
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
Faks: +48 224587800
- VI.5) Data wystania niniejszego ogłoszenia:
22.11.2012

