

Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach
Raciborska 37
40-074 Katowice

Pismo: ASP-DAT-ZP-01-2013/6

Katowice dnia: 2013-02-01.

ODPOWIEDŹ Nr 3

na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2013-01-29 i nast. do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) w trybie przetarg nieograniczony, na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa między ulicami Raciborską a Koszarową w Katowicach budynku dydaktyczno-badawczego i kulturalnego wraz z zagospodarowaniem terenu na otwarty park form przestrzennych”,

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Pytanie:

1. Proszę o odpowiedź czy w celu wykazania się doświadczeniem inspektorów nadzoru wystarczające będzie wpisanie w wykazie osób odpowiednich inwestycji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

Odpowiedź:

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca winien przedstawić oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. 6.3. siwz.

Oceny spełnienia tych warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokona po otwarciu ofert.

Pytanie:

2. Zgodnie ze specyfikacją Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę gwarancji należytego wykonania kontraktu w wysokości 10% brutto wartości umowy, jednocześnie zgodnie z wzorem umowy rozliczenie za wykonanie usługi będzie następowało nie w pełnej wysokości lecz do 90% wynagrodzenia umownego.

Pytanie: czy wysokość żądanego zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu nie odbiega rażąco od wartości średnich funkcjonujących na rynku dla tego rodzaju usług,

Odpowiedź:

Zabezpieczenie należytego wykonywania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej należy rozpatrywać odrębnie od kwoty 10% wynagrodzenia Wykonawcy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przez Wykonawcę w formie oraz wysokości określonej w siwz i zostanie rozliczone zgodnie z ustawą Pzp oraz siwz.

Natomiast zgodnie z zapisem 13.5. siwz zdanie 2:

„Pozostała kwota w wysokości 10% wynagrodzenia wykonawcy będzie płatna w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie budynku.”

Pytanie:

3. Zgodnie ze specyfikacją Zamawiający zakłada, że może udzielić wykonawcy robót zamówienia dodatkowe i uzupełniające do wysokości 50% i nie przewiduje z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.

- Proszę podać podstawę prawną żądania od Wykonawcy wykonania dodatkowych usług bez wynagrodzenia,
- Proszę podać podstawę prawną zapłaty Wykonawcy nienależnego wynagrodzenia w wypadku kiedy koszt obsługi robót dodatkowych zostanie przez niego uwzględniony w ofercie a ich wykonanie nie nastąpi.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt. 3 siwz OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:
Zamówienie na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji obejmuje również pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego przy realizacji ewentualnych zamówień dodatkowych lub uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego udzielonych przez Zamawiającego Wykonawcy robót budowlanych do zakończenia inwestycji (tj. uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu).

Wykonawca winien tak skalkulować cenę ofertową, aby uwzględnić cały zakres zamówienia.

Pytanie:

4. Zgodnie ze specyfikacją Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia czasu trwania budowy a tym samym usługi inspektora nadzoru bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający nie określił granicy do jakiej termin budowy może zostać przedłużony a Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego świadczenia usług.

- Proszę podać podstawę prawną żądania od Wykonawcy wykonania dodatkowych usług bez wynagrodzenia,

- Proszę podać podstawę prawną zapłaty Wykonawcy nienależnego wynagrodzenia w wypadku kiedy koszt obsługi przedłużonej usługi zostanie przez niego uwzględniony w ofercie a ich wykonanie nie nastąpi,

Odpowiedź:

Rozstrzygnięto wcześniej – odpowiedź na pytanie 17 pisma Zamawiającego pn.: „Odpowiedź nr 2 na zapytania w sprawie SIWZ” z dnia 30.01.2013 roku.

Pytanie:

5. Dot. pytania nr 2, pkt. 6.3.1 SIWZ – Rozumiemy, że wartość wymogu dot. robót budowlanych (15.000.000,00 zł) jest kwota brutto? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Wartość wymogu dot. wykonania lub wykonywania kompleksowej usługi nadzoru budowlanego budowy budynku (15.000.000 zł) określona w poz. tabeli pkt. 6.3. siwz odnosi się do wartości brutto.

Pytanie:

6. Dot. Pytanie nr 12 – Uprzejmie prosimy o przedstawienie okresu zgłaszania wad dla Wykonawcy dla niniejszego postępowania (a nie Wykonawcy robót).

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 3.3. siwz:

„Wykonawca jest zobowiązany udzielić rękojmi na okres 36 miesięcy, liczonej od dnia zakończenia inwestycji (uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie budynku). „

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ i udostępniono na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający

Rektor
prof. dr hab. Antoni Cygan

