

## POSTANOWIENIE Nr 74/2012

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) i §16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późniejszymi zmianami), w związku z treścią §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku przesłanego przez Panią mgr Iwonę Herszlikowicz Kancelerza Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach, z siedzibą przy ul. Raciborskiej 37, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w Budynku Dydaktyczno-Administracyjnym Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ulicy Koszarowej 19, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „Ekspertyza techniczna stanu bezpieczeństwa pożarowego w zakresie innego spełnienia wymagań warunków technicznych Budynku Dydaktyczno-Administracyjnego Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Koszarowej 19”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Marcina Wyrzykowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Jana Mysiora,

### postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- wymaganej szerokości spoczników we wszystkich klatkach schodowych oraz szerokości biegów klatki schodowej łączącej trzecie piętro z poddaszem (§68 ust. 1 i 2),
- wymaganej obudowy pożarowej korytarza dla pomieszczenia bufetu zlokalizowanego na pierwszej kondygnacji nadziemnej (§241 ust.1),
- wymaganej wysokości dojścia ewakuacyjnego na poddaszu (§242 ust.3),
- wymaganej wielkości (powierzchni czynnej oddymiania) okna połaciowego zabudowanego na klatce schodowej łączącej poddasze z trzecim piętrem (§245 pkt.2),
- zapewnienia obudowy klatek schodowych przegrodami o klasie odporności ogniowej EI60 – dot. przeszkleń wokół drzwi oraz okien na poziomie parteru (§249 ust.1),
- zamknięcia wejść do wszystkich pomieszczeń w budynku dostępnych z dróg komunikacji ogólnej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem (§246 ust.6),
- wydzielenia pożarowego holu (§256 ust.6 pkt.3),
- długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji z pomieszczeń zamieszkania zbiorowego zlokalizowanych na poddaszu (§256 ust.3),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) zamknięcia wejścia do pomieszczenia na parterze usytuowanego w obrębie klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem, w miejscu wskazanym w części graficznej ekspertyzy,
- 2) zabezpieczenia klatki schodowej łączącej trzecie piętro z poddaszem poprzez:
  - a) wydzielenie elementami budowlanymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI60,
  - b) zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
  - c) zapewnienie usuwania dymu z jej przestrzeni przez zabudowane okno połaciowe o powierzchni wynoszącej 0,8m<sup>2</sup>, wykonane na podstawie dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 3) zapewnienia pełnej ochrony budynku przez system sygnalizacji pożarowej, realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń, w szczególności powodujące:
  - a) wyemitowanie przez wewnętrzne sygnalizatory głosowe w pomieszczeniach zamieszkania zbiorowego oraz na poddaszu komunikatu o konieczności rozpoczęcia ewakuacji,
  - b) wyemitowanie na pozostałych kondygnacjach budynku dźwiękowego sygnału ostrzegawczego (poprzez sygnalizatory akustyczne),
  - c) uruchomienie urządzeń oddymiających we wszystkich klatkach schodowych w budynku,

Akademia Sztuk Pięknych  
w Katowicach

40-074 Katowice, ul. Raciborska 37

tel. (032) 2516989, tel./fax (032) 251...

REKTOR

prof. dr hab. Antoni Cygan

- 4) zapewnienia instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na poddaszu natężenia światła co najmniej 2Lux,
- 5) wydzielenia pomieszczenia bufetu na I kondygnacji nadziemnej poprzez:
  - a) zabudowanie w miejscu wskazanym w części graficznej ekspertyzy stałej kurtyny dymowej – wykonanej z materiału niepalnego, której dolna krawędź zlokalizowana będzie na wysokości 2,5m licząc od poziomu posadzki tej kondygnacji,
  - b) zamknięcie zaplecza bufetu drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem,
- 6) wydzielenia dźwigu osobowego w piwnicy poprzez:
  - a) zamknięcie maszynowni drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem,
  - b) zabezpieczenie przejść instalacyjnych przechodzących przez ściany maszynowni i dźwigu w stronę pomieszczeń piwnicznych do klasy odporności ogniowej co najmniej EI60,
- 7) zamknięcia pomieszczeń zamieszkania zbiorowego oraz pomieszczenia w pobliżu wejścia na poddasze drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczami, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
- 8) wyposażenia drzwi prowadzących do pomieszczeń na trzecim piętrze i do hollu w samozamykacze – zgodnie z opisami zamieszczonym w części graficznej ekspertyzy,
- 9) umieszczenia na drzwiach pokoi mieszkalnych graficznego planu poddasza oraz trzeciego piętra z zaznaczonymi drogami ewakuacyjnymi i rozmieszczeniem urządzeń przeciwpożarowych,
- 10) zamknięcia wybranych pomieszczeń w piwnicy drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczami – zabudowanymi w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
- 11) zawarcia w opracowanej dla obiektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego szczegółowych procedur ogłaszania oraz przeprowadzania ewakuacji.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w tym dotyczące między innymi:

- przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- wyposażenia obiektu w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólstywnym,
- zabezpieczenia przepustów instalacyjnych,
- doboru materiałów stanowiących wystrój wnętrz i dróg ewakuacyjnych,
- oznakowania dróg ewakuacyjnych w sposób dostarczający pełnych informacji dla osób przebywających w budynku,
- wyposażenia w gaśnice,
- zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- drogi pożarowej,

naależy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych.

## UZASADNIENIE

Z treści przesłanej ekspertyzy technicznej wynika, że rozpatrywany, istniejący budynek dydaktyczno-administracyjny, usytuowany w Katowicach przy ulicy Koszarowej 19, poddany zostaje zmianie sposobu użytkowania. W takiej sytuacji, w związku z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), konieczne jest spełnienie wszystkich wymagań zawartych w tym przepisie. Jednakże po dokonaniu szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej tego budynku, autorzy ekspertyzy stwierdzili, że nie jest możliwe spełnienie tych wymagań, w sposób bezpośrednio wynikający ze wskazanego rozporządzenia. Wymagania, których nie da się spełnić w sposób wprost z niego wynikający, zostały szczegółowo wskazane w sentencji niniejszego postanowienia. W tej sytuacji skorzystano z możliwości spełnienia wymagań przepisów w sposób alternatywny, zgodnie z trybem określonym w §2 ust. 3a cytowanego na wstępie rozporządzenia.

Autorzy ekspertyzy dokonali analizy stanu bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku, w wyniku której zaproponowali szereg rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Koncepcja bezpieczeństwa oparta została przede wszystkim na wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej, który pozwoli na szybkie wykrycie pożaru, niezależnie od miejsca, w którym on powstanie oraz powiadomienie użytkowników o potencjalnym zagrożeniu. Wydzielenie klatek schodowych oraz wyposażenie ich w samoczynne urządzenia oddymiające sterowane za pomocą systemu sygnalizacji pożarowej, pozwoli na traktowanie ich jako tzw. „stref bezpiecznych”,

**REKTOR**  
  
 prof. dr hab. Antoni Cygan

Akademia Sztuk Pięknych  
 w Katowicach  
 40-074 Katowice, ul. Raciborska 37  
 tel. (032) 2516989, tel./fax (032) 2516989

zapewniających przeprowadzenie ewakuacji wszystkich użytkowników budynku, ograniczając narażenie ich na działanie gorących i trujących gazów i dymów pożarowych.

W ramach prowadzonych prac, wejścia do wskazanych pomieszczeń zostaną zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi o deklarowanej klasie odporności ogniowej z samozamykaczami. Wszystkie drogi komunikacji ogólnej służące do celów ewakuacji, zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które zapewni optymalne warunki ewakuacji niezależnie od pory doby. Wdrożenie odpowiednich uwarunkowań organizacyjnych tj. procedur ewakuacji zawartych w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, pozwoli przygotować zatrudnionych pracowników do właściwego zachowania i odpowiedniego postępowania w przypadku konieczności ewakuacji. Ponadto w obiekcie zrealizowane zostaną także inne zadania, które w znacznym stopniu wpłyną na poprawę stanu ochrony przeciwpożarowej, obejmujące między innymi zainstalowanie hydrantów wewnętrznych 25 z węzłem pólstywnym.

Po przeprowadzeniu w Komendzie Wojewódzkiej PSP w Katowicach analizy zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu innych rozwiązań w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa stwierdzono, że po ich pełnym zrealizowaniu w budynku nie zostaną pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej, a tym samym zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa. Dokonując przedmiotowej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika z przepisów przeciwpożarowych. Biorąc pod uwagę wszystkie użyte przez autorów argumenty uznano, że zaproponowany pakiet zabezpieczeń, zapewni możliwość przeprowadzenia ewakuacji dla użytkowników budynku w warunkach pożaru oraz możliwość przeprowadzenia skutecznych działań przez ekipy ratowniczo-gaśnicze.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



Otrzymuje:

- 1) Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach  
ul. Raciborska 37  
40-074 Katowice (+1 egzemplarz ekspertyzy)

Do wiadomości:

- 2) KM PSP Katowice (+1 egzemplarz ekspertyzy)
- 3) WZ KW PSP (+1 egzemplarz ekspertyzy)

*[Signature]*  
nadbr. Marek Rączka

W ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Signature]*  
REKTOR  
prof. dr hab. Antoni Cygan

Akademia Sztuk Pięknych  
w Katowicach  
40-074 Katowice, ul. Raciborska 37  
tel. (032) 2516989, tel./fax (032) 2516990