Załącznik nr 1 do Warunków Przetargu nr sprawy: ASP-DAT-221-21/15

**- wzór-**

**FORMULARZ OFERTOWY**

na wynajem **części powierzchni użytkowej** usytuowanej **na poziomie „+1”** wielofunkcyjnego obiektu „Kopuła nad Rondem”, położonego w Katowicach na Rondzie im. gen. Jerzego Ziętka 1, o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej **435,30 m2,** **z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej (wielofunkcyjnej restauracji/kawiarni)**

**lub innej działalności gospodarczej.**

**.**

**DANE PODSTAWOWE**

|  |  |
| --- | --- |
| **nazwa / firma**  **OFERENTA** |  |
| **Adres /siedziba**  **OFERENTA** |  |
| **Adres korespondencyjny**  **OFERENTA** |  |
| **Telefon, fax, tel. komórkowy**  **OFERENTA** |  |
| **Proponowana stawka czynszu netto za wynajem 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego, będącego przedmiotem oferty**  **natomiast wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości……….%** | netto: ………………………………………….PLN  słownie :..........................................................................................  brutto: ………………………………………… PLN  słownie: …………………………………………………………………………… |

Katowice, dnia ......................

…................................................................................

*czytelny podpis oferenta lub jego pełnomocnika (pieczątka firmy)*

**Oświadczenia**

Oświadczam, że jako Oferent pozostaję związany złożoną ofertą przez okres 50 dni od terminu otwarcia ofert, wskazanego w warunkach przetargu. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Katowice, dnia ......................

…................................................................................

*czytelny podpis oferenta lub jego pełnomocnika (pieczątka firmy)*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Akceptuję:

1. warunki przetargu i projektu umowy najmu powierzchni użytkowej zlokalizowanej w wielofunkcyjnym obiekcie „Kopuła nad Rondem”, położonym w Katowicach na Rondzie im. gen. Jerzego Ziętka 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej (wielofunkcyjnej restauracji /kawiarni) lub innej działalności gospodarczej;
2. zasady rozliczania z tytułu zużycia mediów wskazane w warunkach przetargu i projekcie umowy najmu;
3. wszystkie obowiązki jakie będą ciążyły na najemcy.

Katowice, dnia ......................

…................................................................................

*czytelny podpis oferenta lub jego pełnomocnika (pieczątka firmy)*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Oświadczam, iż zapoznałem się ze stanem technicznym obiektu wielofunkcyjnego „Kopuła nad Rondem” w Katowicach na Rondzie im. gen. Jerzego Ziętka 1, w tym powierzchni pod najem i nie zgłaszam żadnych zastrzeżeń w niniejszym zakresie oraz deklaruję gotowość zawarcia umowy najmu w tym stanie technicznym i przystosowania wynajmowanej przestrzeni we własnym zakresie i na swój koszt do umówionego użytku.

Katowice, dnia ......................

…................................................................................

*czytelny podpis oferenta lub jego pełnomocnika (pieczątka firmy)*

**Do oferty dołączam następujące dokumenty\*:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.:** | **Nazwa dokumentu /oświadczenia** | **Wymagany dokument:** | **Nr załącznika do Warunków w przetargu** |
| 1. 1 | Aktualny odpis z właściwego rejestru | Aktualny odpis z właściwego rejestru - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert | Zał. Nr …… |
|  | Wykaz prowadzonych punktów gastronomicznych ze wskazaniem adresu ich prowadzenia i określeniem ich rodzaju  (ze szczególnym uwzględnieniem: restauracji i innych stałych placówek gastronomicznych, podklasa restauracja/kawiarnia)  lub  Oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w innym zakresie niż działalność gastronomiczna w formie restauracji/kawiarni (ze wskazaniem adresu jej prowadzenia i określeniem jej rodzaju  i zakresu oraz okresu jej prowadzenia) |  | Zał. Nr 2 |
|  | Dowód wpłaty/wniesienia wadium |  | Zał. Nr …… |
|  | Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub  rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji  właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert |  | Zał. Nr …… |
|  | Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych  lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Oferent  nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub  rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej ni 3 miesiące przed  upływem terminu składania ofert |  | Zał. Nr …… |
|  | Szczegółowy opis zamierzonej działalności, którą będzie prowadził Oferent jako Najemca |  | Zał. Nr …… |
|  | Pełnomocnictwo jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik - oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza. |  | Zał. Nr …… |

Katowice, dnia ......................

…................................................................................

*czytelny podpis oferenta lub jego pełnomocnika (pieczątka firmy)*

**\*** Dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Oferenta za wyjątkiem pełnomocnictwa, które musi być przedstawione w oryginale lub kopi poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Organizator może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów, jeżeli przedstawione są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich wiarygodności. Niezłożenie wraz z ofertą któregokolwiek z wymienionych dokumentów i oświadczeń lub złożenie dokumentów i oświadczeń w formie innej niż wymagana będzie skutkowało odrzuceniem oferty.